

Số: 209 /QĐ-STNMT

Hà Giang, ngày 28 tháng 9 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Công ty TNHH Quế Lâm (nay là Công ty TNHH Ngọc Quế Lâm)

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 1360/QĐ-STNMT ngày 11 tháng 7 năm 2014 của UBND tỉnh Hà Giang về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 582/QĐ-UBND ngày 02 tháng 4 năm 2018 của UBND tỉnh Hà Giang về việc thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất đai theo Điều a, Khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013 đối với Công ty TNHH Quế Lâm (nay là Công ty TNHH Ngọc Quế Lâm).

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Sêri BT 473538, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CT 00249; do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 05 tháng 12 năm 2014 cho Công ty TNHH Quế Lâm (nay là Công ty TNHH Ngọc Quế Lâm), Địa chỉ trụ sở chính: Tổ 14, thị trấn Vị Xuyên, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang.

Thông tin về các thửa đất như sau:

- Thửa đất số 36, tờ bản đồ địa chính số 216;
- Diện tích 294,7 m²;
- Mục đích sử dụng: Đất thương mại dịch vụ (xây dựng văn phòng giao dịch);

- Địa chỉ thửa đất: Tổ 1, thị trấn Yên Phú, huyện Bắc Mê, tỉnh Hà Giang.

2. Lý do hủy: Thực hiện Quyết định số 582/QĐ-UBND ngày 02 tháng 4 năm 2018 của UBND tỉnh Hà Giang về việc thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất đai theo Điểm a, Khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013 đối với Công ty TNHH Quế Lâm (nay là Công ty TNHH Ngọc Quế Lâm).

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Sêri BT 473538 tại Điều 1 nêu trên không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty TNHH Quế Lâm (nay là Công ty TNHH Ngọc Quế Lâm) theo quy định của pháp luật; cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và Công ty TNHH Quế Lâm (nay là Công ty TNHH Ngọc Quế Lâm) có trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Giám đốc, các phó Giám đốc sở;
- UBND huyện Bắc Mê (biết);
- UBND thị trấn Yên Phú (biết);
- Ngân hàng nhà nước tỉnh (để thông báo cho toàn hệ thống);
- Các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh;
- Lưu: VT, VPĐK.

GIÁM ĐỐC

Hoàng Văn Nhu